

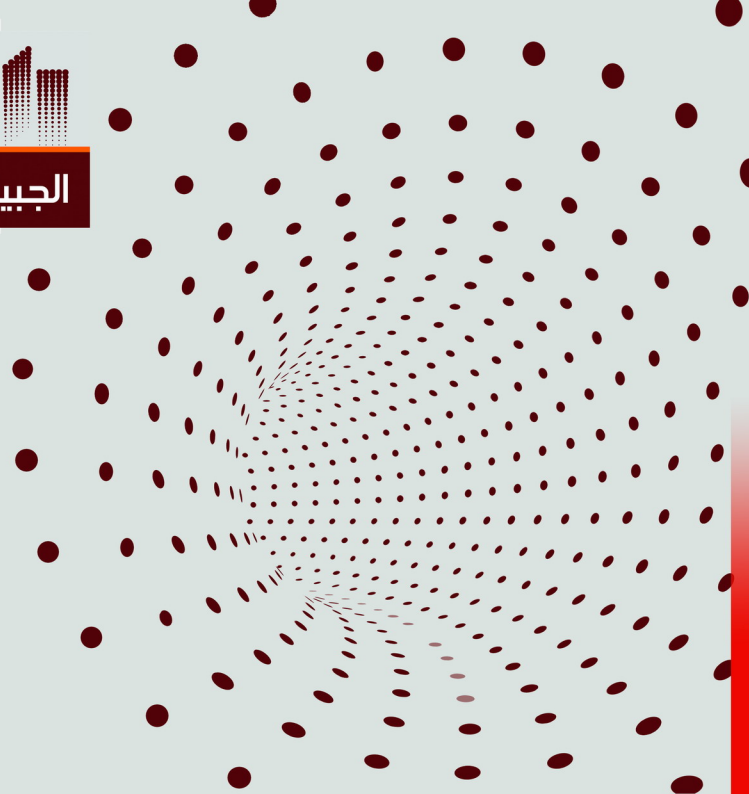
**AL JUBAIL**  
development

Jubail Development Company  
Alfanateer city center  
Al Shati Rd. Al Nabaa building  
Second floor - office 11  
Jubail ind. City **31961**  
KSA

Tel: **+966 - 03 3475151**  
Fax: **+966 - 03 3475252**  
[www.jubaildev.com](http://www.jubaildev.com)



الجيبيل للتعمير



# Forward

Jubail Development Company was established as an exclusive shareholding company with a paid up capital of two hundred million Saudi Riyals to meet the diverse needs and tastes of both organizations and individuals in the rapidly growing Saudi market

Is the spatial requirements of modern life that provide joy, comfort and wellbeing for all categories of human beings are the keystone of the activities of Jubail Development Company

The design of places, the experiences they make possible and the consequences they have in our lives are some of the main criteria that influence the products of our company

Therefore, the principle underlying the activities of JDC is to provide, the ideal spatial designs that ensure pleasance, functionality and comfort for every individual, whether being a male or a female, an adult or a child, regardless of the size of the place, being a city or a district, a house or just a room

# مقدمة

تأسست شركة الجبيل للتعمير كشركة مساهمة سعودية مغلقة برأس مال مدفوع يبلغ مئتي مليون ريال سعودي لتلبية مختلف احتياجات الأفراد والمؤسسات على السواء في السوق العقاري الذي ينمو باضطراد.

وتعتبر المتطلبات المكانية للحياة العصرية، التي توفر للإنسان المتعة والراحة والإفاهية المحور الذي تدور حوله أعمال شركة الجبيل للتعمير.

إن تصميم الأماكن والآثار التي يمكن أن تتركها في نفوسنا وما يخلفه ذلك من تبعات على حياتنا هي بعض المعايير الأساسية التي توجه جميع الأنشطة التي تقوم بها الشركة.

لذا فإن المبدأ الذي تقوم عليه منتجات الشركة هو تصميم وتنفيذ مشاريع عمرانية توفر البعد المكاني الأمثل للإنسان، رجل كان أو امرأة أو شاب أو طفل، ذلك البعد الذي يشعر فيه الإنسان بالراحة والمتعة والاطمئنان بغض النظر عن حجم المكان سواء كان غرفة أو منزل أو شارع أو حي أو مدينة.

# Chairmen's Message

The Gulf area is experiencing a qualitative leap in urban development, the real estate business has become a multi-disciplinary industry that depends on professionalism and creativity not just a solo performer enterprise. With this irreversible leap, the establishment of highly professional real estate development companies has become a pressing need to meet all the requirements of this multi-disciplinary industry, including acquisition planning, design, execution, marketing and management, through coordination and cooperation between multi-disciplinary corporations

# كلهة رئيس مجلس الإدارة

تشهد منطقة الخليج طفرة عقارية وقفزة نوعية في مجال التطوير العمراني وباتت صناعة العقار أكثر تخصصاً وإبداعاً واعتماداً على الاحترافية في العمل، ولم تعد تلك الصناعة التي يمكن أن تنهض بأعبائها الجهود الفردية. لذا أصبح إنشاء شركات عقارية متخصصة قادرة على النهوض بجميع متطلبات هذه الصناعة من إقتناص الفرص وتخطيط وتصميم وتنفيذ وتسويق وإدارة، ضرورة ملحة تتطلب تنسيقاً وتعاوناً متبادلاً بين مؤسسات متخصصة للتخصص.

Mohammed Bin Ahmed Al-Dossary

محمد بن أحمد الدوسري

## Our Mission

Is to be the leading company in the field of real estate development, with high quality urban design and place making, to embody pleasance and comfort in all our projects

أن نكون الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري ذو بعد مكاني ممتع ومريح.

## Our vision

To promote local urban environment to be more enjoyable and comfortable, yet compatible with our Islamic and cultural values

المساهمة في تطوير البيئة العمرانية المحلية لتوفير مزيد من المتعة والراحة للجميع بما يتوافق مع قيمنا المحلية الإسلامية.